



АДМИНИСТРАЦИЯ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
ДЕПАРТАМЕНТ
ВНУТРЕННЕЙ ПОЛИТИКИ

Красная ул., д. 35, г. Краснодар, 350014
Тел. (861) 268-30-23, факс (861) 253-43-14
E-mail: dvp@krasnodar.ru

08.12.2021 № 34-06-4806/21
На № _____ от _____

Главам муниципальных районов
и городских округов
Краснодарского края

Об обзоре законодательства
за ноябрь 2021 года

Департаментом внутренней политики администрации Краснодарского края подготовлен обзор законодательства за ноябрь 2021 года по вопросам, затрагивающим деятельность органов местного самоуправления муниципальных образований.

Направляем в Ваш адрес данный обзор законодательства для использования в работе органов местного самоуправления муниципального образования. Глав муниципальных районов просим довести направленную информацию до сведения глав поселений, входящих в состав муниципального района.

Телефон для справок: 8(861)253-93-40.

Приложение: на 5 листах (в электронном виде).

Директор департамента

А.А. Топалов

Муслумова Жале Фархадовна
+7 (861) 253-93-40

ОБЗОР ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА **за ноябрь 2021 года**

Федеральный закон от 19.11.2021 № 376-ФЗ

"О внесении изменений в Федеральный закон "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации"

Закреплено обязательное участие финансовых органов субъектов РФ в проверке соответствия кандидатов на замещение должности руководителя финансового органа муниципального района, муниципального округа, городского округа квалификационным требованиям

Законом субъекта РФ должны быть предусмотрены перечень предоставляемых в финансовый орган субъекта РФ документов, способы проведения проверки соответствия кандидатов квалификационным требованиям, включая проведение собеседования с кандидатами, а также перечень принимаемых по результатам проверки решений и форма заключения о результатах проверки, а также иные вопросы порядка участия финансового органа субъекта РФ в проведении указанной проверки.

Начало действия документа - 30.11.2021.

Постановление Правительства РФ от 24.11.2021 № 2019

"Об утверждении Правил взаимодействия федеральных органов исполнительной власти, осуществляющих федеральный государственный земельный контроль (надзор), с органами, осуществляющими муниципальный земельный контроль, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации"

Актуализирован порядок взаимодействия федеральных органов государственного земельного надзора с органами муниципального земельного контроля

Правила не распространяются на взаимодействие, реализуемое при осуществлении федерального государственного земельного контроля (надзора) в части соблюдения обязательных требований в области охраны окружающей среды на предоставленных подведомственным федеральному органу исполнительной власти в области обеспечения безопасности организациям земельных участках, на которых расположены объекты, используемые такими организациями.

Предусмотрено, что взаимодействие федеральных органов государственного земельного надзора и их территориальных органов с органами муниципального земельного контроля может осуществляться в электронной форме в автоматическом или автоматизированном режиме, в том числе

посредством доступа к информационным системам указанных контрольных органов, на основании заключенных соглашений.

Аналогичное постановление Правительства РФ от 26 декабря 2014 г. № 1515 и изменяющий его акт признаны утратившими силу.

Начало действия документа - 26.11.2021.

**Постановление Правительства РФ от 24.11.2021 № 2014
"О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 5 февраля 2015 г. № 102"**

С 1 января 2022 года заявки на участие в определении поставщика должны соответствовать требованиям документации о закупке только в случае, если Законом о госзакупках предусмотрена такая документация

Действие настоящего Постановления не распространяется на закупки, извещения о проведении которых размещены в единой информационной системе в сфере закупок либо приглашения принять участие в которых направлены до дня его вступления в силу.

**Постановление Правительства РФ от 30.11.2021 № 2110
"О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 г. № 145"**

Уточнен срок проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий для ряда объектов капитального строительства

Так, указанный срок может быть продлен еще не более чем на 30 рабочих дней от установленного Положением в отношении объектов капитального строительства, являющихся объектами федерального, регионального или местного значения, а также объектов капитального строительства, строительство или реконструкция которых планируется в рамках нацпроектов, федеральных проектов, не включенных в нацпроекты, госпрограмм РФ, федеральных адресных инвестиционных программ, госпрограмм субъектов РФ, муниципальных программ.

Продление возможно в случае его одобрения президиумом Правительственной комиссии по региональному развитию в РФ, высшим должностным лицом (руководителем высшего исполнительного органа государственной власти) субъекта РФ или межведомственным коллегиальным органом, им создаваемым, - в зависимости от подведомственности учреждения, в котором проводится такая экспертиза.

Кроме этого, документом действие порядка организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий продлено до 1 марта 2028 года.

Начало действия документа - 01.03.2022.

**Постановление Правительства РФ от 03.11.2021 № 1916
"О внесении изменений в некоторые акты Правительства
Российской Федерации по вопросам приватизации государственного и
муниципального имущества"**

*Уточнены правила разработки прогнозных планов (программ)
приватизации государственного и муниципального имущества*

Установлено, в частности, что программы приватизации разрабатываются на плановый период и утверждаются Правительством РФ в отношении федерального имущества, органами государственной власти субъектов РФ, органами местного самоуправления и органами публичной власти федеральной территории в случаях, установленных федеральным законом, - в отношении имущества, находящегося в собственности субъектов РФ, и муниципального имущества соответственно.

Также закреплено, что программы приватизации должны содержать, в числе прочего, сведения об имуществе и имущественных правах федеральных территорий.

Начало действия документа - 18.11.2021.

**Приказ Минстроя России от 07.10.2021 № 728/пр
"О внесении изменений в Методику составления сметы контракта,
предметом которого являются строительство, реконструкция объектов
капитального строительства, утвержденную приказом Министерства
строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской
Федерации от 23 декабря 2019 г. № 841/пр"
Зарегистрировано в Минюсте России 02.12.2021 № 66180.**

*В связи с удорожанием стоимости строительных ресурсов,
установлены особенности внесения изменений в смету контракта*

Внесение изменений в смету контракта осуществляется в установленном порядке, если контракт заключен до 1 октября 2021 г. и обязательства по нему на дату заключения соглашения об изменении условий контракта, не исполнены. Существенное возрастание стоимости строительных ресурсов поставки подрядчика не приводит к увеличению цены контракта более чем на 30 процентов, физические объемы работ, конструктивные, организационно-технологические и другие решения не изменяются.

Обоснование существенного возрастания стоимости строительных ресурсов, оформляется в письменной форме в виде предложения подрядчика с приложением информации и документов, обосновывающих такое предложение.

Приказ Минприроды России от 24.08.2021 № 583

"О внесении изменений в Правила использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов и Перечень случаев использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов без предоставления лесных участков, с установлением или без установления сервитута, публичного сервитута, утвержденные приказом Минприроды России от 10 июля 2020 г. № 434"
Зарегистрировано в Минюсте России 30.11.2021 № 66119.

С 1 марта 2022 года уточняется порядок получения разрешения на использование лесных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов

Скорректированы Правила использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов, а также Перечень случаев использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов без предоставления лесных участков, с установлением или без установления сервитута, публичного сервитута.

Приказ действует до 1 января 2027 года.

<Письмо> Минфина России от 30.11.2021 № 27-05-16/96764

<Об информировании организаций, осуществляющих розничную продажу алкогольной продукции, о территориях, прилегающих к организациям образования, здравоохранения, спорта и иным социальным объектам>

Даны разъяснения по вопросу информирования заинтересованных организаций о территориях, в пределах которых запрещена розничная продажа алкогольной продукции

В соответствии с абзацем третьим пункта 8 статьи 16 Федерального закона от 22 ноября 1995 г. № 171-ФЗ "О государственном регулировании производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции и об ограничении потребления (распития) алкогольной продукции" органы государственной власти и органы местного самоуправления одновременно с официальным опубликованием муниципального правового акта об определении границ прилегающих территорий, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции и розничная продажа алкогольной продукции при оказании услуг общественного питания, информируют о нем расположенные на их территориях организации, осуществляющие розничную продажу алкогольной продукции, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих розничную продажу пива, пивных напитков, сидра, пуаре, медовухи, а также организации, осуществляющие розничную продажу алкогольной продукции, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих розничную продажу пива, пивных

напитков, сидра, пуаре, медовухи, и признаваемые сельскохозяйственными товаропроизводителями организации, крестьянские (фермерские) хозяйства и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих розничную продажу вина (игристого вина), при оказании этими организациями, крестьянскими (фермерскими) хозяйствами и индивидуальными предпринимателями услуг общественного питания.

Порядок вышеуказанного информирования устанавливают органы государственной власти субъектов РФ.

**<Письмо> ФАС России от 02.11.2021 № КТ/93622/21
"О распространении звуковой рекламы с использованием
звукотехнического оборудования"**

Само по себе распространение звуковой рекламы с использованием звукотехнического оборудования, размещаемого не на внешних стенах, крышах и иных конструктивных элементах зданий, строений, сооружений, нарушением требований Федерального закона "О рекламе" не является

ФАС России дала разъяснения по вопросам, связанным с распространением звуковой рекламы с использованием звукотехнического оборудования, а также напомнила, что орган местного самоуправления в рамках полномочий, предоставленных ему Федеральным законом "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", вправе определять порядок и возможность размещения звуковой рекламы, которая распространяется не на внешних стенах, крышах и иных конструктивных элементах зданий, строений, сооружений, в соответствующем нормативном акте.